**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

**проекта Решения Думы Каменского муниципального округа**

**Наименование проекта Решения«О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Каменского муниципального округа Свердловской области, утвержденное Решением Думы Каменского муниципального округа от 17.04.2025 года № 564*»***

**Ответственный за подготовку проекта Решения: Ермакова Наталья Владимировна – специалист 1 категории администрации**

**Докладчик по проекту Решения:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Должность | Ф.И.О. | Дата поступления на согласование | Дата согласования | Замечания и подпись |
| Председатель Думы Каменского муниципального округа | Лисицина Г.Т. |  |  |  |
| Глава Каменского муниципального округа | Кошкаров А.Ю. |  |  |  |
| Зам. Главы Администрации по вопросам экономики и финансов | Пичугин М.И. |  |  |  |
| Зам. Главы администрации по вопросам организации управления и социальной политике |  |  |  |  |
| И.О. Зам. Главы Администрации по вопросам ЖКХ, строительства, энергетики и связи | Степанова Ю.С. |  |  |  |
| Начальник отдела по правовой и кадровой работе | Шестерова А.Г. |  |  |  |
| Главный специалист Думы Каменского городского округа | Суханова М.Ю. |  |  |  |
| НПА коррупционных факторов не содержит | Шестерова А.Г. |  |  |  |

**На заседание пригласить:**

**Решение Думы разослать: Ермаковой Н.В., Надиной Т.С.,**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ДУМА КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**СЕДЬМОЙ СОЗЫВ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ заседание*

РЕШЕНИЕ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2026 года**

**О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Каменского муниципального округа Свердловской области, утвержденное Решением Думы Каменского муниципального округа от 17.04.2025 года № 564**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2025 № 567-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 20.03.2025 N 33-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти", Уставом Каменского муниципального округа Свердловской области, **Дума Каменского муниципального округа**

**Р Е Ш И Л А:**

1. Внести изменения в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Каменского муниципального округа Свердловской области, утвержденное Решением Думы Каменского муниципального округа  
от 17.04.2025 года № 564 (далее - Положение), следующие изменения:

1) Пункт 2.11 положения изложить в следующей редакции:

«2.11. Должностное лицо контрольного (надзорного) органа  
по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленных в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг, осуществляет консультирование (дает разъяснения по вопросам, связанным  
с организацией и осуществлением государственного контроля (надзора), муниципального контроля). Консультирование осуществляется без взимания платы.».

2) Пункт 2.13 положения изложить в следующей редакции:

«2.13. Консультирование может осуществляться должностным лицом контрольного (надзорного) органа по телефону, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения "Инспектор", на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.».

3) Пункт 2.23 положения изложить в следующей редакции:

«2.23. Контролируемое лицо вправе после получения предостережения   
о недопустимости нарушения обязательных требований подать в контрольный (надзорный) орган возражение в отношении указанного предостережения, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг. Порядок подачи и рассмотрения возражения в отношении предостережения устанавливается положением о виде контроля.».

4) Подпункт 2 пункта 2.29 положения изложить в следующей редакции:

«2) в отношении контролируемых лиц, представивших уведомление  
о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности  
в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", или контролируемых лиц, сведения о которых включены в реестр классифицированных средств размещения. Перечень видов предпринимательской деятельности, в отношении которых представляются такие уведомления, утверждается положением о виде контроля. Обязательный профилактический визит в указанном случае проводится не позднее шести месяцев с даты представления такого уведомления;».

5) Пункт 2.30 положения изложить в следующей редакции:

«2.30. Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения. О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее, чем за двадцать четыре часа до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Федерального закона от 31.07.2020 года № 248-ФЗ.».

6) Пункт 2.40 положения дополнить подпунктом 5:

«5) контролируемое лицо не соответствует критериям, предусмотренным пунктом 2.37 настоящего положения.».

7) Подпункт 8 пункта 3.1 дополнить словами:

«или без включения сведений о средстве размещения в реестр классифицированных средств размещения».

8) Пункт 3.6 положения изложить в следующей редакции:

«3.6. Если имеющихся в распоряжении у контрольного (надзорного) органа сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

1) получение письменных объяснений;

2) истребование документов;

3) экспертиза.».

9) Пункт 3.7 положения дополнить словами:

«Документы могут представляться контролируемыми лицами  
с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения "Инспектор"».

10) Пункт 5.6 положения изложить в следующей редакции:

«Информация о решении направляется лицу, подавшему жалобу, в течение одного рабочего дня с момента принятия решения.».

2. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянный Комитет Думы Каменского муниципального округа по экономической политике, бюджету и налогам (Антропова Т.В.).

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).

4. Официально опубликовать (обнародовать) настоящее Решение в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ» http://kamensk-adm.ru и на официальном сайте Думы Каменского муниципального округа Свердловской области http://kamensk-duma.ru.

Председатель Думы муниципального округа Г.Т. Лисицина

Глава Каменского муниципального округа А.Ю. Кошкаров